

Abend-Ausgabe.

— Deutsche Frauen der Provinz Posen un-
ternehmen am 21. April eine Huldigungsfahrt
zum Fürsten Bismarck, um demselben einen kost-

Eine Deutsche Hausbesitzer-Bank.

Der 16. Verbandstag beschloß im August v. J. in Stettin, über ganz Deutschland nach und nach städtische Pfandbriefämter in's Leben zu rufen und zu dem Zwecke zunächst eine Gesellschaft mit beschränkter Haftung* gegründet, die selbst keine Pfandbriefe ausgeben, sondern nur die Fonds sammeln sollte, um die später von den Pfandbriefämtern zu emittirenden Pfandbriefe zu verwerten und auf Kours zu halten. Eine größere Zahl von Theilnehmern des Verbandstages erklärte durch Einzeichnung in Listen ihren Beitritt zu der zu gründenden Gesellschaft, und eine Kommission wurde gewählt, um die weiteren Schritte zum Zwecke der definitiven Errichtung zu thun. Die Kommission hat sich in einer kürzlich stattgehabten Sitzung für die Gründung einer Gesellschaft mit beschränkter Haftungspflicht ausgesprochen, sie hat sich aber gleichzeitig dahin entschieden, daß die zu gründende Genossenschaft nicht lediglich ein Allgäuer von Provinzial-Pfandbriefanstalten bilde und mit der Verwertung und Kourshaltung der Pfandbriefe betraut werde, sondern daß sie selbst zu einem Pfandbriefsinstitute ersten Ranges ausgeschaltet werde, was in den einzelnen Städten lediglich Filialen ohne selbstständige Fondsaufsammlung und ohne eigenmächtige Verleitung unterhalte. Dieses Institut soll als Deutsche Hausbesitzer-Bank (G. G. m. b. H.) mit dem Sitze zu Berlin begründet werden. Nach dem Entwurfe, der von dem Vorlande der Wirtschaftsgenossenschaft Berliner Grundbesitzer ausgearbeitet und von der Kommission in einer Reihe von Punkten

*) Wir machen unsere Leser darauf aufmerksam, daß die „Mittheilungen aus dem Grundbesitz“ an jedem Montag erscheinen werden. Die Redaktion.

regung bereiteten Anträgen Mitteln die Erweiterung der Freiheit — der geistlichen Agitation durch die Befestigung des Kancelparagrapheu und ihr Schutz durch Festhalten an dem Rechte, Ungehorsam gegen die Staatsgesetze zu glorifiziren. Auch in der Beschränkung auf die religiöse Toleranz wäre die V. theilnehmend der Vergangenheit des Zentrums, die ihr seitens des Herrn Richter theil geworden ist, eine völlig unangehörige. Diese „heiligste Gegnerin der Unterdrückung des Glaubens und des Zwanges der Gewissen“ hat in Bayern nicht geruht, bis die Altaltbölken ihrer Rechte verlustig gingen und versucht, wie alljährlich die Kautschubetalschabern im Abgeordnetenhaus eigen, dasselbe in Preußen durchzusetzen. Auch das Spüren nach dem Bekenntnis der Staatsbeamten und die Anfeindung der nichtchristlichen Katholiken unter ihnen vertrieben von jeher das Gezeithel von dem, was Herr Richter am Zentrum bewundern zu dürfen glaubt. Das für Votiviter „mit wenig ausgeprägtem Katholizismus“ die Anziehungskraft des Zentrums in dessen Duldbarkeit gelegen habe, ist eine neue, noch nicht einmal von dieser Partei vorgetragene Auffassung. Bisher glaubte man, der Haß gegen die deutsche Entwicklung seit 1866, die rückgängig zu machen das Zentrum gegründet worden ist, habe ihm religiös indifferente Katholiken sowie Protestanten zugeführt und die Fortschrittspartei der fleibiger Jahre hat diesen Glauben geheilt. Das Zentrum seiel eben Wesen und Anderen als Partei aus denselben Gründen, die es dem späteren, unter die siebte Führung gerathenen Fortschritt als Bundesgenossen werth machten. An die Zerstückung dieses Bündnisses glauben wir trotz des pflügenden peislichen Erkannens des Herrn Richter nicht. Als er sich mit dem Zentrum zu dem als groß und die politische Konstellation der nächsten Zukunft bestimmend gebachten Akt der Verweigerung der Cheung Bismarcks verband, hatte sich dieses schon längt durch seine Anträge zur Unstürvorlage, „zur schälimsten Intoleranz“ bekannt. Liebe und

Für die Grundbesitzbeleihung sollen im Wesentlichen die Normativbestimmungen für Hypothekendarlehen geltend sein. Die Mindesteinwohnerzahl der Städte, wo Beleihungen stattfinden, soll in der Regel 20 000, und die untere Grenze des Betrags der Beleihung durch Pfandbriefe 10 000 Mk. betragen. Zu den Schätzungen werden Ortsfachverständige, die von den Grundbesitzer-Vereinen ernannt werden, hinzugezogen. Es ist also die Möglichkeit einer sachgemäßen Werthschätzung und damit der besten Befriedigung der Darlehenssucher gegeben. Wer Kredit bei der deutschen Hausbesitzer-Bank beansprucht, muß vorher die Mitgliedschaft erwerben — ein Umstand, der geeignet sein dürfte, der Genossenschaft nicht unbeträchtliche Mittel zuzuführen. Im Uebrigen können Mitglieder alle Personen und Vereinigungen werden, die sich durch Verträge verpflichten können und nachweislich ein in einer deutschen Stadt belegenes Haus- oder Grundstück eigenthümlich besitzen, wie einem Grundbesitzerverein angehören. Das Betriebskapital wird durch die Geheißanteile der Mitglieder gebildet. Der Antheil eines Genossen soll 500 Mark betragen; hievon sollen 250 Mark sofort und der Rest in vierteljährlichen Raten à 50 Mark bezahlt werden. Als Organ

Belgien.
Brüssel, 3. April. Die Kammer hat den sozialistischen Antrag auf das allgemeine Stimmrecht mit Wahlberechtigung von 21 Jahren an mit 103 gegen 45 Stimmen abgelehnt. Der einzig als demokratisch-liberale Abgeordnete der gegen-

Aus den Vereinen. Der Bund der Berliner Grundbesitzer-Vereine hat die Ueberreichung einer Adresse an den Fürsten Bismarck beschloffen, bei der Ueberreichung dieselben — voranschicklich am 11. April — soll dem Fürsten eine Deation bereitet werden und wird dabei um rege Theilnehmung gewünscht. In einer Versammlung des Grundbesitzer - Vereins des Wedding- und des Dranienburger Thor-Stadttheils hielt der General-Sekretär Dr. Frankenstein einen Vortrag über „Die wirtschaftlichen Ziele und Bestrebungen der Hausbesitzer-Vereine“. Der Redner behandelte in seinem Vortrage die sozialen Bestrebungen, die ungerechtfertigte Behandlung des Grundbesitzers in der Gesetzgebung und die Ueberlastung desselben mit Steuerleistungen als diejenigen Faktoren, gegen welche sich die Grundbesitzer zur Abwehr vereinigen müßten. Soweit die staatliche Gesetzgebung und Verwaltung in Betracht komme, müsse man dahin streben, daß das Gesetz das Privateigenthum respektire. Heute bilde die Bauplatz- und Umfassungsteuer eine indirekte, das angestrebte Einigungsverfahren nach der Tax Abwickel eine direkte schädliche Einwirkung auf den Grundbesitz. Namentlich durch das letztere würde in

Vorgänge in Serbien die europäische Aufmerksamkeit auf sich. Nikola Christitsch, der Staatsmann mit dem Korporalfuß, greift zu den verbleibenden Mitteln, um die Opposition bei den bevorstehenden den Einspruchsverfahren niederzutreten. Seiner letzten Welterlässe ist bereits Erwähnung geschehen; der eine betreibt die Vornahme der Wahlen zu nächster Stunde unter Vordatierung der Wahlurkunden, der andere die Verhängung und gerichtliche Verfolgung aller Personen, die gegen die Regierungskandidaten agitierten. Ganz im Stile diejer selbst für balkanische Verhältnisse beispiellosen Wählervergeßung hält sich die Art, wie die Wählerlisten richtiggestellt worden sind. Dem radikalen „Diel“ zufolge ist die bisherige Wählerzahl von 450 000 auf etwas über 100 000 herabgedrückt worden, weit über 300 000 Wähler sind unter den elendesten Vorwänden ihres Stimmrechts beraubt worden, die in den Listen belassen sind natürlich zumest gefesselte, kranke, die den Wahlschein nicht ab-

direkt eine ungesunde Beeinflussung der Wohnungsproduktion erfolgen. Auch in der Herabgabe von Staatsmitteln zu niedrigem Zinsfuß behufs Errichtung von Arbeiterwohnhäusern liege eine direkte Schädigung des Grundbesitzes. Der Redner verbreitete sich im Weiteren über die durch die neue Steuererhebung geschaffene Lage des Grundbesitzes in staatlicher und kommunaler Hinsicht. In Bezug auf die Staatssteuern glosifizierte er die Rede des Finanzministers Dr. Miquel gelegentlich der Etatsdebatte im Abgeordnetenhaus, bezüglich der Befreiungen durch die Gemeinde vermögende er die Zusammenlegung der Stadterordneten-Versammlung, die ihre Aufnahmefähigkeit mehr den Nebeninteressen als der wirtschaftlichen Lage des Grundbesitzes widme. Aus diesem Grunde sei auch eine Verteilung der Gemeindefinanzen erfolgt, die mit dem Gesetz nicht im Einklang stehe. Auch die Verwaltung der Gemeindefinanzen müßte nach billigen Grundsätzen erfolgen. Beszüglich der Kanalisationabgabe werde der Bund im Verwaltungsvorfahren die Frage zum Antrag bringen, ob die Kanalisation ein gemeinnütziges Unternehmen sei und demgemäß sei oder nicht. Redner empfahl als vornehmliches Mittel zur Abwehr solcher Benachteiligungen die Vereinigung der Grundbesitzer zu wirtschaftlichen Genossenschaften. Der hierin bisher mangelnde Geist beginne sich erhellenden Weise zu entwickeln. Die Wirtschaftsgenossenschaften des Bundes habe ihre Aufgabe erkannt, und ihre segensreiche Wirksamkeit mache sich — obwohl sie noch in den Anfängen — schon heute in erfreulicher Weise bemerkbar. Zu größerem Erfolge gehöre aber ein gemeinsames Verständnis aller Grundbesitzer für das eigene Interesse, die Lässigkeit müsse schwinden. Die oberste Aufgabe der Gründung eines genossenschaftlichen Real-Kredit-Instituts, erfordere das Zusammenwirken Aller. Gelänge es auf diesem Wege, die wirtschaftliche Lage und damit das Ansehen des Grundbesitzer zu heben, dann werde dieser auch

schen in seine flatternde Bayne, im Innern
 des Hauses zeigten sich Türe und Treppen in
 reicher Plattenflamendekoration und auch der Aulsaal
 fehlte natürlich der Marmorschmuck nicht. Mit
 dem Choral „Kobe den Herren“ wurde die Feier
 eingeleitet, dann hielt Herr Pastor Fürer eine
 kurze Ansprache, der er als Text den 24. Psalm
 zu Grunde legte. Der Schülerrئيس - Chor
 brachte eine Hymne von Rind: „Preis
 und Anbetung ist unserm Gott“ zum Vortrag, worauf
 die Vorsitzerin der Anstalt, Frä. Friedländer
 das Wort zur Festrede ergriff. In schlichten, zu
 Herzen gehenden Worten schilderte die erfahrene
 Lehrerin das Wirken der Schule und gab einen
 kurzen Abriss der Geschichte der Anstalt, aus dem
 wir nur hervorheben, daß die ursprüngliche siesbe-
 klaffige Schule jetzt neun, in Dier-
 und Michaeliszeiten getheilte Klassen besitzt, in das
 letzte Heim siedelte dieselbe im Jahre 1880 über.
 In warmen Dankesworten für die Mitarbeiter
 und Mitarbeiterinnen sowie die sonstigen Freunde
 und Förderer der Anstalt klang die gehaltvolle
 Rede aus. Sodann folgte ein abwechselnd ge-
 sangsvortrag, nämlich der Gladste Psalm „Sei

²¹ **Stettin, 4. April.** Die von Hrn. Maria Friedländer geleitete höhere Büchergesellschaft dürfte heute die Feier ihres 25jährigen Bestehens feierlich begehen und hatten sich aus diesem Anlaß in der kleinen schmucken Aula des Schönhofes Lehrer und Lehrerinnen, Schülerinnen und Freunde der Anstalt eingefunden, so daß der Raum die Erschienenen kaum zu fassen vermochte. Außerlich dokumentirte sich die Feststimmung, welche heute die sonst erstemal zweigetheilten Räume durchzieht, durch eine Lust in der Munde flatternde Rede, im Anzuge

Einer Petersburger Meldung der Wiener „Vol. Corr.“ zufolge sollen die Arbeiten zum Ausbau der Häfen von Riga und Döessa im Mat. d. 3. in Angriff genommen werden. Für den Hafen von Riga hat die Regierung bereits den Betrag von 7 600 000 Rubel bewilligt. Die Arbeiten im Hafen von Döessa dürfen über sechs Millionen Rubel beanspruchen.

In verärfamtem Maße lenten gegenwärtig die Vorgänge in Serbien die europäische Aufmerksamkeit auf sich. Nikola Christić, der Staatseisen mit dem Korporalfloß, greift zu den vorliegenden Mitteln, um die Disposition bei den bevorstehenden Stupischungswahlen niederzutreten. Seiner letzten Veranlassung ist bereits Erwähnung geschehen, der eine besteht die Vornahme der Wahlen zu nächstlicher Stunde unter Vorhütung der Wahlurkunden, der andere die Verhaftung und gerichtliche Verfolgung aller Personen, die gegen die Regierungskandidaten agitierten. Ganz im Stille diejer selbst für ballantische Verhältnisse beispiellose Wählervergeudungung hält sich die Art, wie die Wählerlisten richtiggestellt worden sind. Dem radikalen „Dijet“ zufolge ist die bisherige Wählerzahl von 450 000 auf etwas über 100 000 herabgebrakt worden, weil über 300 000 Wähler sich unter den kleinsten Vorwänden ihres Stimmrechts herabnt worden, die in den Listen belassen sich natürlich zumeist oszillierende, d. h. die Wählerlisten sind die

Wien, 3. April. Bei den heutigen Stichwahlen für den Gemeinderath aus dem 2. Wahlkörper wurden 2 Liberale und 5 Antisemiten gewählt. Das Stimmenverhältniß beträgt jetzt 74 Liberale und 64 Antisemiten.

Brüssel, 3. April. Die Kammer hat den sozialistischen Antrag auf das allgemeine Stimmrecht mit Wahlberechtigung von 21 Jahren an mit 103 gegen 45 Stimmen abgelehnt. Der einzige demokratisch-liberale Abgeordnete der gegen

ft die bisherige Wählerzahl von 450 000 auf etwas über 100 000 herabgedrückt worden, weil über 300 000 Wähler unter den elendesten Vorwänden ihres Stimmrechts beraubt worden, die in den Listen befassen sind natürlich zumest gefessene Leute, die den Maschinenbau- und Berg-

direkt eine ungesunde Beeinflussung der Wohnungsproduktion erfolgen. Auch in der Hergabe von

bei Staat und Gemeinde mehr Anerkennung
finden.

In Bezug auf das Herabsetzen der Miete erzählte in einer der letzten Versammlungen seines Vereins Herr Dr. Gieschen in Hamburg folgenden Geschiehten: Ein Grundbesitzerhülmer K., der schon lange eine erste Etage leer stehen hatte, hatte in Erfahrung gebracht, daß ein in der Nähe wohnender Miethier ausziehen wollte, weil ihm seine Etage zu theuer sei. K. begab sich zu dem Miethier und offerirte ihm seine leerstehende Etage um 100 Mark billiger, als sie bislang vermieethet war, wonach sich der Miethier denn auch diese Etage anab. N. aber, der Vermieether des erwähnten Miethiers, hatte von der Sache Wind bekommen. Er begab sich zu seinem Miethier, und als dieser ihm erklärte, die Etage des K. gefalle ihm zwar nicht sonderlich, er möchte sie aber doch des billigen Preises halber miethen, erklärte N. seinem Miethier, er wolle ihm die bislang innegehabte Etage 100 Mark auch billiger vermieethen, wenn er wohnen bleibe, worauf der Miethier mit Freuden einging. Nun aber ging N. zu dem im Parterre des K. wohnenden Krämer, kante eine Kleinigkeit und erzählte dabei, daß K. seine leere Etage 150 Mark billiger angeboten habe. Der Krämer erzählte dies sämtlichen im Hause befindlichen Dienstmädchen, diese vertheilten Mädchen hinterbrachten die Märs ihren Herrschaften, und die Folge war, daß sämtliche Bewohner des Hauses erklärten, ausziehen zu wollen, wenn K. ihnen nicht auch je 100 Mark von der Miete ablasse. K. mußte seine sämtlichen Miethen reduzieren, seine Etage steht noch immer leer, und er ist in die Grube gefallen, die er einem Anderen graben wollte.

werden dieselben beendet.

— In den Zentralhallen tritt seit einigen Tagen ein neues Ensemble auf, das vor-
gesetzt unter der Direction Genée, und bietet das-
selbe wieder einige recht beachtungswerthe Kräfte.
Dazu gehören in erster Reihe die drei Schwestern
Larzen in ihren Produktionen am dreifachen
Reck, bei welchem dieselben bewundernswürthe
Kunstleistung mit anmuthigem Auftreten ver-
binden, weiter erweisen sich dieselben als vorzüg-
liche Saltomortale-Springer. Eine sehr elegante
Nummer bietet Mr. Tony Nelson als Kopf-
und Hand-Gewilbisch, er führt die schwerigsten
Tricks überaus gefällig und ansehend mit

Stargard, 3. April. Die bereits bejahrten
Töchter Pieperschen Eheleute, welche in der
Breitenstraße eine Wohnung inne haben, machten
gestern Nacht ihrem Leben durch Selbstmord ein
vorzeitiges Ende. Aufscheinend sind dieselben in
Folge von Nahrungsjorzen zu dem gemeinsamen
Tod getrieben.

Lafjan, 3. April. Zum Kämmerer unserer
Stadt ist der Überförger Ludwig Wenzel gewählt,
nachdem der bisherige Kämmerer Brasch nach
mehr als 50jähriger Thätigkeit im Rädtischen
Dienst in den Ruhestand getreten ist.

Greifswald, 3. April. Bei dem Empfange
der Rektoren der deutschen Hochschulen durch den

um's Becht, drei Personen wurden verunfallt und zwei werden vermisst. Wegen verbunden die Aufbäumungsarbeiten. Weitere Einstürze werden befürchtet.

Caßig, 3. April. Durch einen heftigen Sturm wurden in der Stadt einige Schäden angerichtet; einige kleine Fahrzeuge kenterten.

Dörßen-Berichte.

Stettin, 4. April.
Weiter: Trübe, stellenweise Schneefall. Temperatur + 3 Grad Reaumur. Barometer 759 Millimeter. Wind: NW.

165, per Mai-August 42,50, per September-
 October 43,45. Rü b ö l ruhig, per April 56,25,
 per Mai 50,00, per Mai-August 49,00, per
 September-December 47,50. Spiritus ruhig,
 per April 30,00, per Mai 30,50, per Mai-August
 30,75, per September - December 31,75. —
 Weiter: Schön.
 Gahre, 3. April, Vorm. 10 Uhr 30 Min.
 Telegramm der Hamburger Firma Peimann,
 Ziegler & Co.) Kaffee good average Santos
 per Mai 93,50, per September 94,50, per De-
 cember 95,00. Behauptet.
 London, 3. April. An der Börse 3
 Weizenabladungen angeboten. — Weiter: Trübe.

erleierten Rundgebungen und unter den Rufen:
"Es lebe die Königin-Regentin!" "Es lebe die
Nation!" "Es lebe Maršall Martinez Campos!"
nach Kuba abgereist.

Belgrad, 4. April. In Negotin ist der
liberale Bürgermeister seines Amtes enthoben,
wurde jedoch bei der vom Präsesen angeordneten
Neuwahl wiedergewählt.

Sofia, 4. April. Wie "Swoboda" meldet,
richtete Stambulow an den Fürsten Bismarck
eine Glückwunschdepeſche und erhielt auf telegra-
phischem Wege eine freundliche Antwort.